

Checkliste für die Wohnungssuche

1 Wohnberechtigungsschein

Sozialamt, Fachgebiet Wohnungsfürsorge, 3. Etage

Erforderliche Unterlagen:

- Antrag auf Erteilung eines Wohnberechtigungsscheines
- Fiktionsbescheinigung/Aufenthaltserlaubnis
- Leistungsbescheid ALG II
- Dresden-Pass

2 Antrag auf Umzug

Jobcenter

Erforderliche Unterlagen:

- Antragsformular auf Umzug (wird vom Jobcenter ausgehändigt)
- Beendigung des Nutzungsverhältnisses in Wohnung/Wohnheim (ausgestellt vom Sozialamt)

3 Wohnungssuche

- Richtwerte bezüglich Größe und Miete berücksichtigen

4 Bestätigung der Angemessenheit der Wohnung

Ortsamt Pieschen, Abteilung Soziale Leistungen, 1. Etage

Erforderliche Unterlagen:

- Exposé bzw. nicht unterschriebener Mietvertrag

5 Mietvertrag und Wohnungsgeberbestätigung

Vermieter

- unterschriebene Wohnungsgeberbestätigung (wird ggf. auch erst bei Schlüsselübergabe übergeben)

Erforderliche Unterlagen:

- Fiktionsbescheinigung/Aufenthaltserlaubnis

- Angemessenheitsbescheinigung vom Ortsamt Pieschen
- ggf. Mietschuldenfreiheitsbestätigung (erhältlich im Sozialamt, Abteilung Unterbringung)

6 **Beantragung der Kautionsübernahme, Kosten für den Umzug und Erstaussstattung der Wohnung**

Jobcenter

Erforderliche Unterlagen:

- Unterschriebener Mietvertrag
- Angemessenheitsbescheinigung vom Ortsamt Pieschen
- Antrag auf Übernahme der Kaution
- Antrag auf Übernahme der Umzugskosten
- Antrag auf Erstaussattung für die Wohnung (detaillierte Auflistung laut Richtlinie der Stadt Dresden)
- Anlage VM – Vermögen inklusive der Kontoauszüge der letzten 3 Monate (manchmal ist auch aktueller Kontoauszug ausreichend)
- Anlage VÄM – Veränderungsmitteilung
- Anlage KDU – Kosten der Unterkunft

7 **Möbel**

- Geld- und/oder Sachleistungen
- Sachleistungen müssen innerhalb von 4 Wochen im Sozialkaufhaus (SUFW) angefordert werden

8 **Schlüsselübergabe und Wohnungsübergabeprotokoll**

Vermieter

- Termin für Schlüsselübergabe vereinbaren
- Schlüsselübergabe und Wohnungsübergabeprotokoll
- Briefkasten und Klingel ordnungsgemäß beschriftet

9 **Nach dem Umzug**

Meldebehörde im Zentralen Bürgerbüro Altstadt

- Anmeldung des neuen Wohnsitzes

Erforderliche Unterlagen:

- Wohnungsgeberbestätigung
- Fiktionsbescheinigung/Aufenthaltserlaubnis

Ausländerbehörde

- Adressänderung auf Fiktionsbescheinigung

Erforderliche Unterlagen:

- Meldebestätigung

Jobcenter

- Kopie der Meldebescheinigung abgeben

ARD ZDF Deutschlandradio Beitragsservice

- Antrag auf Befreiung von der Rundfunkbeitragspflicht

Erforderliche Unterlagen:

- Ausgefülltes Antragsformular
- Bestätigung Jobcenter

Sonstiges

- Nachsendeauftrag
- Adressänderung Bank (Sparkasse)
- Adressänderung Bank (AOK)
- Adressänderung Ämter
- Anmeldung Strom (z.B. DREWAG)
- ggf. Haftpflichtversicherung

Herausgeber



Netzwerk „Willkommen in Löbtau“

Sandra Siebert

✉ sandrasiebert@gmx.net

Arbeitsgruppe Wohnungssuche



Ökumenisches Informationszentrum Dresden

Michaela Schoffer

Projekt "Flüchtlinge in unserer Stadt Dresden"

Koordinierung ehrenamtlicher Hilfe in den Dresdner
Kirchgemeinden

März 2016